

# 中证鹏元资信评估股份有限公司

中证鹏元公告【2022】194号

## 中证鹏元关于关注昆山创业控股集团有限公司 资产划转的公告

昆山创业控股集团有限公司（以下简称“昆山创控”或公司）于2019年5月公开发行15亿元公司债券（以下简称“19创控01”），中证鹏元资信评估股份有限公司（以下简称“中证鹏元”）于2021年6月24日对公司及19创控01进行定期跟踪评级，评级结果为：公司主体信用等级为AAA，评级展望为稳定，19创控01的信用等级为AAA。公司于2022年3月发行6.0亿元超短期融资券（以下简称“22昆山创业SCP001”），中证鹏元于2022年3月15日对公司及22昆山创业SCP001进行首次信用评级，评级结果为：公司主体信用等级为AAA，评级展望为稳定，22昆山创业SCP001的信用等级为A-1。公司于2022年4月公开发行15亿元公司债券（以下简称“22创控01”），中证鹏元于2022年3月31日对公司及22创控01进行首次信用评级，评级结果为：公司主体信用等级为AAA，评级展望为稳定，22创控01的信用等级为AAA。

根据公司 2022 年 4 月 25 日披露的《昆山创业控股集团有限公司关于资产划转的公告》（以下简称“资产划转公告”），昆山市政府国有资产监督管理办公室（以下简称“昆山市国资办”）拟将公司持有的昆山阳澄湖科技园有限公司（以下简称“阳科园公司”）50.01%股权（不包括杜克大学一期资产）无偿划出，同时将昆山市水务集团有限公司（以下简称“水务集团”）100.00%股权授权至公司。

截至 2021 年末，阳科园公司为昆山创控的全资子公司，经营范围为国内外教育及其相关产业的招商、基础设施建设、房地产开发等。截至 2020 年末，阳科园公司资产总额 62.20 亿元，净资产 24.96 亿元，2020 年度阳科园公司实现营业收入 0.55 亿元，净利润 0.15 亿元。根据昆国资办[2022]22 号文和昆国资办[2022]24 号文，昆山市国资办将阳科园公司持有的杜克大学一期资产按照账面价值无偿划转至昆山创控，并以 2022 年 1 月 31 日为基准日，将昆山创控持有的阳科园公司 50.01%股权无偿划转至昆山高新集团有限公司。

截至 2021 年末，水务集团的控股股东和实际控制人为昆山市国资办，经营范围为昆山市国资办授权范围内的国有资产经营管理，水务、环保、海绵城市基础设施项目及相关产业的投资、建设、经营和管理（金融性资产的经营和管理除外）等。截至 2020 年末，水务集团资产总额 38.03 亿元，

净资产 16.63 亿元，2020 年度水务集团实现营业收入 2.06 亿元，净利润 0.05 亿元。根据昆国资办[2022]23 号文，昆山市国资办将水务集团截止 2022 年 1 月 31 日的 100%股权授予昆山创控。

根据资产划转公告，本次资产划转事项整体对公司财务情况影响较小，本次资产划转前后的 2020 年度/末财务数据如下（单位：亿元）：

项目	资产总额	净资产	营业收入	利润总额	净利润
划转前金额	366.26	167.72	33.66	3.53	2.41
划转后金额	357.75	168.00	35.10	3.84	2.59
影响比例	-2.32%	0.17%	4.28%	8.78%	7.47%

以上资产划转事项预计对公司经营、财务和信用状况不会产生重大不利影响。中证鹏元将持续关注上述事项的后续进展情况及其对公司主体信用等级、评级展望以及 19 创控 01、22 昆山创业 SCP001 和 22 创控 01 信用等级可能产生的影响。

特此公告。

中证鹏元资信评估股份有限公司

二〇二二年五月七日